

**Městský úřad Kolín****Odbor výstavby – stavební úřad**

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz  
tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz  
sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:  
Obec Starý Kolín, IČ 00235741  
Náměstí 117  
281 23 Starý Kolín

zast. Ing. Tomáš Rak, IČ 74156179  
Truhlářská 264/22  
Věkoše  
503 41 Hradec Králové 7

Naše čj.: MUKOLIN/SU 12427/19-voka  
Naše zn.: SU 4750/2019

Počet listů: 9  
Příloh/listů: 1

Vyřizuje: Ing. Jiří Vokál  
Telefon: 321 748 232  
E-mail: jiri.vokal@mukolin.cz

Datum: 17.04.2019

- **veřejné osvětlení v ulici Kolínská, Starý Kolín**
- **na pozemcích st.p.č. 10, 11, p.č. 15/1, 15/3, 28/1, 50, 136/1, 636/5, 1623/1, 1623/13, 1623/15, 1623/16, 1623/17, 1623/18, 1623/31, 1623/34, 1909/4, 1909/5 v k.ú. území Starý Kolín**

### Územní rozhodnutí

**Výroková část:**

Dne 5.2.2019 podala Obec Starý Kolín, IČ 00235741, Náměstí 117, 281 23 Starý Kolín, zast. Ing. Tomáš Rak, IČ 74156179, Truhlářská 264/22, Věkoše, 503 41 Hradec Králové 7 (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu: veřejné osvětlení v ulici Kolínská, Starý Kolín na pozemcích st.p.č. 10, 11, p.č. 15/1, 15/3, 28/1, 50, 136/1, 636/5, 1623/1, 1623/13, 1623/15, 1623/16, 1623/17, 1623/18, 1623/31, 1623/34, 1909/4, 1909/5 v k.ú. území Starý Kolín.

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

**rozhodnutí o umístění stavby**

veřejné osvětlení v ulici Kolínská, Starý Kolín na pozemcích st.p.č. 10, 11, p.č. 15/1, 15/3, 28/1, 50, 136/1, 636/5, 1623/1, 1623/13, 1623/15, 1623/16, 1623/17, 1623/18, 1623/31, 1623/34, 1909/4, 1909/5 v k.ú. území Starý Kolín.

**Popis záměru:**

Záměrem je vybudování nového veřejného osvětlení (dále jen „VO“) podél silnice III/3275 (ulice Kolínské) v úseku od mostu přes Klejnarku až po ulici Nádražní. V tomto úseku bude umístěno 20 ks nových stožárů (společně se 26 původními) veřejného osvětlení o výšce 6 m a 8 m, která budou osazena LED svítidly – 24LEDs 350 mA a 32LEDs 500 mA. Vzájemná vzdálenost sloupů je 20 m. Nově navržená svítidla budou napojena na stávající vedení VO pomocí kabelů CYKY 4x16 mm<sup>2</sup> o celkové délce 1 015 m uložených v kabelových chráničkách. Stávající vrchní vedení bude odstraněno a nahrazeno vedením v zemi. Stávající svítidla budou odstraněna a nahrazena novými.

Záměr bude umístěn na pozemcích st.p.č. 10, 11 a p.č. 15/1, 15/3, 28/1, 50, 136/1, 636/5, 1623/1, 1623/13, 1623/15, 1623/16, 1623/17, 1623/18, 1623/31, 1623/34, 1909/4, 1909/5 v k.ú. území Starý Kolín.

### Stanoví podmínky pro umístění záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích st.p.č. 10, 11 a p.č. 15/1, 15/3, 28/1, 50, 136/1, 636/5, 1623/1, 1623/13, 1623/15, 1623/16, 1623/17, 1623/18, 1623/31, 1623/34, 1909/4, 1909/5 v k.ú. území Starý Kolín, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250 zpracovaném Ing. Tomášem Rákem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby ČKAIT 0602398, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Každá změna proti schválené dokumentaci bude projednána s dotčenými orgány státní správy a účastníky řízení.
3. Při nedodržení projektového řešení se stavebník – investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
4. Při realizaci akce budou splněny podmínky dané ve vyjádřeních/závazných stanoviscích:

### **Koordinované závazné stanovisko - Městský úřad Kolín, odbor výstavby, č.j. MUKOLIN/SU 49886/18-vanc ze dne 20.7.2018 :**

zahrnující jednotlivá stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů:

### **Městský úřad Kolín, odbor dopravy, č. j.: MUKOLIN/OD 41322/17-vol ze dne 19. 06. 2018:**

Stavební úpravy chodníků budou provedeny bez zásahu do tělesa silnice č. III/3275. Nesmí být nijak úžehn průjezdní profil této komunikace.

Po realizaci stavby chodníků nesmí být zhoršeny odtokové podmínky tělesa III. třídy. Odvodnění chodníků a sousedních nemovitostí nesmí být svedeno na silnici III/3275.

Po provedení stavby chodníků bude povrch přilehlé silnice III. třídy doplněn podle požadavků a podmínek vlastníka silnic II. a III. třídy zastoupeného správcem komunikací Krajskou správou a údržbou silnic přisp. org.

Při vlastní stavbě chodníků nebude na silnici III. třídy ukládán výkopový ani stavební materiál. Případné znečištění vozovky bude neprodleně odstraněno.

V případě, že realizace stavby chodníků bude vyžadovat dočasné omezení plynulosti silničního provozu na silnici III. třídy v obci Starý Kolín je nutné před zahájením stavebních prací podat zdejšímu odboru dopravy žádost o stanovení přechodné úpravy dopravního značení, jejíž součástí musí být návrh přechodné úpravy provozu doložený stanoviskem orgánu Policie ČR.

Příčné křížení silnice III/3275 kabelovým vedením VO bude provedeno vždy kolmým podvrtem (protlakem) bez zásahu do tělesa silnice se startovacími (pracovními) jámami umístěnými v zeleném pásu popř. chodníku co nejbližší k oplocení sousedních pozemků.

Podélně v souběhu se silnicí III/3275 bude vedení VO umístěno mimo těleso silnice III. třídy také co nejbližší k oplocení sousedních pozemků, v chodníku případně v zel. pásu.

Nové osvětlovací body – sloupy VO musí být umístěny mimo těleso silnic III. třídy tak, aby s ohledem na bezpečnost silničního provozu nezasahovaly do průjezdního úseku silnice.

Terén bude po provedení prací uveden do původního stavu – výkop po vrstvách řádně hutněn.

Prováděním stavebních prací nesmí dojít k poškození komunikace nebo následně po jejich skončení k sesednutí její krajnice. Na komunikaci nebude ukládán výkopový ani stavební materiál. Případné znečištění vozovky bude neprodleně odstraněno.

Žádost o povolení zvláštního užívání silnice III. třídy z důvodu provádění stavebních prací (podvrty) a stanovení přechodné úpravy dopravního značení pro provedení stavebních prací podá stavebník zdejšímu odboru dopravy min. 30 dní před jejich zahájením. K žádosti doloží situační plánec okótovaný ve vztahu k silnici, situaci širších vztahů, uvede jméno pracovníka zodpovědného za provádění stavebních prací a jeho datum narození, bydliště a telefon, u právnické osoby její

obchodní jméno, sídlo a IČ a sdělí termín realizace. Nedílnou součástí žádosti musí být i souhlas vlastníka silnice (Středočeský kraj) zastoupeného Krajskou správou a údržbou silnic Stř. kraje, přisp. org., souhlas orgánu Policie ČR KŘ Policie Stř. kraje doložený ještě stanoviskem tohoto orgánu k návrhu případné přechodné úpravy dopravního značení.

**Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č. j.: MUKOLIN/OZPZ 53749/18-  
Tv ze dne 21.06. 2018 :**

- a) Z hlediska nakládání s odpady: nemáme námitky za podmínky, že s odpady, které vzniknou realizací akce, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Upozorňujeme, že zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti se stávají odpadem, pokud nebudou použity v přirozeném stavu v místě stavby. Využití mimo stavbu se řídí Vyhláškou MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, a změnou vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.  
Po ukončení prací požadujeme předložit specifikaci druhů a množství odpadů a množství odpadů vzniklých v průběhu realizace akce (průběžnou evidenci odpadů) a doložit způsob jejich odstranění (potvrzení od oprávněných osob).
- b) Z hlediska vodoprávního úřadu: nemáme námitky.
- c) Z hlediska ochrany ovzduší: nemáme námitky za podmínky, že:  
Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných přímo nebo nepřímo v souvislosti s realizací záměru (tzn. činností odpovídajících charakteristice stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu § 2 odst. e) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v úplném znění, které znečišťují anebo by mohly znečišťovat ovzduší), které jsou anebo mohou být zdrojem zvýšené prašnosti, se ve smyslu zákona o ochraně ovzduší stanovuje technická podmínka pro tyto činnosti (provoz tohoto zdroje), podle které je investor (stavebník, provozovatel) povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani v okolí realizace záměru (např. zkrápění – mlžení vodou stavebních ploch, zametání nebo zkrápění komunikací, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatřené po obvodě plachtou nebo ochrannou sítí, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební sutí, uzavřené (zaplachtované) kontejnery pro stavební odpad, apod.).
- d) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (vyřizuje Podoláková, tel. 321 748 339): v souladu s ust. § 9 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, je před podáním žádosti o územní a stavební řízení nutný souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF, ve kterém budou stanoveny podmínky odnětí (příslušné formuláře nalezne na [www.mukolin.cz/cz/obcan/mestsky-urad/odbory-meu/odbor-zivotniho-prostredi-a-zemedelstvi/zivotni-situace/4857-vyneti-pudy-ze-zemedelskeho-pudniho-fondu.html](http://www.mukolin.cz/cz/obcan/mestsky-urad/odbory-meu/odbor-zivotniho-prostredi-a-zemedelstvi/zivotni-situace/4857-vyneti-pudy-ze-zemedelskeho-pudniho-fondu.html)).
- e) Z hlediska ochrany přírody a krajiny (vyřizuje Ing. Felixová, tel. 321 748 337): k realizaci stavby máme následující připomínky:  
Vzhledem k výskytu dřevin rostoucích mimo les v okolí stavby považujeme za nutné **upozornit** na ustanovení § 7 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, v platném znění, ve kterém je uvedeno, že dřeviny jsou chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (např. památné stromy, zvláště chráněné rostliny) nebo ochrana podle zvláštních předpisů.  
Při výkopových pracích musí být použito takových stavebnětechnických prostředků, aby nedošlo k poškození kořenových systémů stromů a jejich nadzemních částí. V případech, kdy trasa

veřejného osvětlení bude vedena blíže než 2,5 m od paty kmene stromu, bude výkop proveden ručně bez poškození kořenů.

Při realizaci stavby dále požadujeme postupovat v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Hlavně zdůrazňujeme bod 4.6 – Ochrana stromů před mechanickým poškozením a 4.10 – ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam.

- f) Z hlediska státní správy lesů a myslivosti (vyřizuje Pospíšilová, tel. 321 748 336): nemáme námitek.

**Městský úřad Kolín, odbor výstavby – oddělení památkové péče, č. j.: MUKOLIN/SU 53748/18-Pes ze dne 09.07. 2018 :**

Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, oddělení památkové péče, jako příslušný správní orgán státní památkové péče podle § 25 odst. 1 a § 29 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen, památkový zákon“) obdržel dne 11. 06. 2018 žádost Městského úřadu Kolín, odboru výstavby – stavebního úřadu, jako obecního úřadu obce s rozšířenou působností, o vydání stanoviska pro účely koordinovaného závazného stanoviska ve věci stavebních úprav chodníků u silnice III/3275 + výstavba veřejného osvětlení v obci a katastrálním území Starý Kolín. Žádost odkazuje na projektovou dokumentaci č. zak. 18 019 datum 5/2018, vypracoval Ing. Tomáš Rak, která je k nahlédnutí u stavebního úřadu.

Pro potřeby koordinovaného závazného stanoviska podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen, stavební zákon“) vám sdělujeme, že ve výše uvedené věci nejsme příslušným správním orgánem k vydání závazného stanoviska, jelikož se k uvedeným pozemkům (viz projektová dokumentace) nevztahuje z hlediska památkového zákona žádná ochrana, mimo části úpravy chodníku před kostelem sv. Ondřeje ve Starém Kolíně. K této části bylo vydáno samostatné závazné stanovisko pod č.j. MUKOLIN/SU 4805/18-pes dne 09.07.2018 podle projektové dokumentace č. zak. 17 035 datum 10/2017, vypracované Ing. Tomášem Rakem.

Upozorňujeme na ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy povinni tento záměr oznámit

Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

**Závazné stanovisko - Městský úřad Kolín, odbor výstavby – oddělení památkové péče, č. j.: MUKOLIN/SU 4805/18-Pes ze dne 10.07. 2018 :**

Uvedený záměr je přípustný za splnění těchto základních podmínek:

- 1) Bude zachováno stávající předsazené kamenné schodiště nástupuk jižní bráně ohradní zdi kostela sv. Ondřeje, dle technické zprávy.
- 2) Do schodiště, brány či ohradní zdi kostela nebude stavebně zasahováno.
- 3) Veškeré zásahy do terénu budou prováděny podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, z kterého vyplývá povinnost majitele při zásahu do terénu záměr předem ohlásit a projednat s Archeologickým ústavem AV ČR v Praze a umožnit jemu, nebo jiné oprávněné organizaci záchranný archeologický výzkum.

**Vyjádření k zahájení územního řízení - Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č. j.: MUKOLIN/OZPZ 27475/18-Tv ze dne 1.04. 2019**

Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Stožáry VO nesmí být umístěny do blízkosti korun stávajících stromů, protože by jejich větve bránily průniku světla.

5. Při provádění zemních prací nebo terénních úprav je stavebník povinen zajistit informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu, například:

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- VODOS s.r.o.
- ČEZ Distribuce a.s.
- GridServices, s.r.o.
- Obec Starý Kolín
- apod.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Obec Starý Kolín, IČ 00235741, Náměstí 117, 281 23 Starý Kolín, zast. Ing. Tomáš Rak, IČ 74156179, Truhlářská 264/22, Věkoše, 503 41 Hradec Králové 7

### **Odůvodnění:**

Dne 5.2.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky, bylo územní řízení dne 4.3.2019 přerušeno a žadatel vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 60 dnů od doručení výzvy. Žádost byla doplněna dne 11.3.2019.

Stavební úřad opatřením ze dne 15.3.2019 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

### **Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:**

#### **podle § 85 odst. 1 stavebního zákona**

a) žadatel

Obec Starý Kolín, zast. Ing. Tomáš Rak

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Obec Starý Kolín

#### **podle § 85 odst. 2 stavebního zákona**

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., VODOS s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Petr Holub, Marie Křivohlavá, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Radek Nekola, Veronika Nekolová, Antonín Bouška, Zdeněk Chobot, Věra Chobotová, Věra Chobotová, Josef Havlovic, Vratislav Jakl, Tereza Jaklová, Jan Kovács, Vlasta Kráčmarová, Hana Krajčiová, Hana Krajčiová, Kamila Kupcová, Josef Mrázek, Marianna Mrázková, Josef Rozkošný, Stavební bytové družstvo Kolín, Petr Šolar, Věra Šolarová, Karel Špička, Tomáš Vojtíšek, Hana Zrůstová

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., VODOS s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Petr Holub, Marie Křivohlavá, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Radek Nekola, Veronika Nekolová, Antonín Bouška, Zdeněk Chobot, Věra Chobotová, Věra Chobotová, Josef Havlovic, Vratislav Jakl, Tereza Jaklová, Jan Kovács, Vlasta Kráčmarová, Hana Krajčiová, Hana Krajčiová, Kamila Kupcová, Josef Mrázek, Marianna Mrázková, Josef Rozkošný, Stavební bytové družstvo Kolín, Petr Šolar, Věra Šolarová, Karel Špička, Tomáš Vojtíšek, Hana Zrůstová

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků územního řízení:

- Projektová dokumentace zpracovaná Ing. Tomášem Rakem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby ČKAIT 0602398 ve 3 vyhotoveních
- Koordinované závazné stanovisko - Městský úřad Kolín, odbor výstavby, č.j. MUKOLIN/SU 49886/18-vanc ze dne 20.7.2018
- Závazné stanovisko - Městský úřad Kolín, odbor výstavby – oddělení památkové péče, č. j.: MUKOLIN/SU 4805/18-Pes ze dne 10.07. 2018
- Vyjádření k zahájení územního řízení - Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č. j.: MUKOLIN/OZPZ 27475/18-Tv ze dne 1.04. 2019
- Stanovisko spol. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace k oznámení o zahájení územního řízení ze dne 19.3.2019 pod zn. 2061/19/KSÚS/KUT, Ev. č. 13902/2019-KSÚS
- Doplnění souhlasů vlastníků pozemku na situaci ze dne 11.3.2019
- Doplnění souhlasu ČEZ Distribuce ze dne 21.2.2019
- Stanovisko Krajského ředitelství Policie Středočeského kraje ze dne 12.6.2018 č.j. KRPS-169562-1/ČJ-2018-010406-DOŽ
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje ze dne 27.6.2018, Ev.č. KO – 704-2/2018/PD
- Závazné stanovisko MO ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů ze dne 30.8.2018 pod sp. Zn. 5206/71345/2018-1150-OÚZ-PCE
- Stanovisko k projektové dokumentaci - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace k oznámení o zahájení územního řízení ze dne 28.6.2018 pod zn. 4983/18/KHT, Ev. č. 27995/2018-KSÚS
- závazné stanovisko - Městský úřad Kolín, odbor regionálního rozvoje, č.j. MUKOLIN/ORR 49884/18-kra ze dne 7.6.2018
- Vyjádření Krajské hygienické stanice Středočeského kraje ze dne 31.5.2018 pod č.j. KHSSC 28313/2018
- vyjádření Povodí Labe, st. podnik ze dne 21.6.2018 pod č.j. PVZ/18/22368/Mf/0
- souhrnné stanovisko – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace ze dne 12.7.2018, čj. 20216/2018-SŽDC-OŘ HKR-ÚT
- vyjádření k existenci sítí společnosti GridServices s.r.o., č.j. 5001731251 ze dne 21.6.2018
- vyjádření k existenci sítí společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 510247/18 ze dne ze dne 13.1.2018
- vyjádření k existenci sítí společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 510247/18 ze dne 13.1.2018
- vyjádření k akci společnosti VODOS Kolín, s.r.o., ze dne 22.6.2018, č.j.3412/18
- vyjádření k existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce a.s., č.j. 0101054001 ze dne 4.2.2019
- vyjádření k předloženým dokumentům - společnosti ČEZ Distribuce a.s., č.j. 10987118897 ze dne 5.6.2018
- souhlas s umístěním stavby a s činností v ochranném pásmu společnosti ČEZ Distribuce a.s., č.j. 001098719062 ze dne 25.6.2018
- vyjádření k existenci sítí společnosti ČEZ ICT Services, a.s., č.j. 0700004013 ze dne 4.2.2019
- vyjádření k existenci sítí společnosti Telco Pro Services, a.s., č.j. 0200863793 ze dne 4.2.2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v §90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

**Umísťovaný záměr je v souladu s požadavky:**

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území
- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem
- podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy - HZS Středočeského kraje územní odbor Kolín, Obecní úřad Starý Kolín, Městský úřad Kolín, odbor dopravy, Městský úřad Kolín, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad - orgán památkové péče, Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Policie České republiky, Dopravní inspektorát Kolín.

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení: v průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Podmínky, které se vztahují k provádění a užívání stavby, nebyly do podmínek územního rozhodnutí zahrnuty, neboť ty může stavební úřad ve smyslu §115 stavebního zákona zahrnout až do podmínek stavebního povolení. Proto je nutné, aby dotčené orgány, účastníci řízení a správci dotčených sítí tyto své podmínky uplatnily ve stavebním řízení.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu

odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

otisk úředního razítka

**Ing. Jiří Vokál, v.r.**

referent

oprávněná úřední osoba

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se vyměřuje podle položky 17, odst. 1, písm. e) ve výši 1 000 Kč.

#### **Příloha:**

ověřená dokumentace stavby (pouze stavebník zast. Ing. Tomáš Rak)



**Rozdělovník:**Účastníci řízení:

Petr Holub, Riegrova 442, 552 03 Česká Skalice  
Marie Křivohlavá, Kolínská 306, 281 23 Starý Kolín  
Radek Nekola, Kolínská 56, 281 23 Starý Kolín  
Veronika Nekolová, Kolínská 56, 281 23 Starý Kolín  
Antonín Bouška, Kolínská 306, 281 23 Starý Kolín  
Zdeněk Chobot, Kolínská 305, 281 23 Starý Kolín  
Věra Chobotová, Kolínská 305, 281 23 Starý Kolín  
Věra Chobotová, Kolínská 305, 281 23 Starý Kolín  
Josef Havlovic, Kolínská 304, 281 23 Starý Kolín  
Vratislav Jakl, Kolínská 304, 281 23 Starý Kolín  
Tereza Jaklová, Kolínská 304, 281 23 Starý Kolín  
Jan Kovács, Kolínská 312, 281 23 Starý Kolín  
Vlasta Kráčmarová, Kolínská 305, 281 23 Starý Kolín  
Hana Krajčiová, Kolínská 304, 281 23 Starý Kolín  
Hana Krajčiová, Kolínská 304, 281 23 Starý Kolín  
Kamila Kupcová, Kolínská 312, 281 23 Starý Kolín  
Josef Mrázek, Kolínská 306, 281 23 Starý Kolín  
Marianna Mrázková, Kolínská 306, 281 23 Starý Kolín  
Josef Rozkošný, Kolínská 304, 281 23 Starý Kolín  
Petr Šolar, Ke Klejnarce 351, 281 23 Starý Kolín  
Věra Šolarová, Ke Klejnarce 351, 281 23 Starý Kolín  
Karel Špička, Kolínská 312, 281 23 Starý Kolín  
Tomáš Vojtíšek, Kolínská 312, 281 23 Starý Kolín  
Hana Zrůstová, Kolínská 312, 281 23 Starý Kolín  
Datová schránka:  
Ing. Tomáš Rak, Truhlářská 264/22, Věkoše, 503 41 Hradec Králové 7, DS: PFO, j9d9q8m  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, DS: PO, uccchjm  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy  
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnjys6  
VODOS s.r.o., Legerova 21, Kolín III, 280 02 Kolín 2, DS: PO, 7tdtvt  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: PO\_R, a6ejgmx  
Stavební bytové družstvo Kolín, Sladkovského 13, Kolín IV, 280 02 Kolín 2, DS: PO, gd8sm23

Dotčené orgány:

Obecní úřad Starý Kolín, Náměstí 117, 281 23 Starý Kolín  
Městský úřad Kolín, odbor dopravy, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I  
Městský úřad Kolín, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Karlovo náměstí 78, 280 01 Kolín I  
Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, orgán památkové péče, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I  
Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín  
Datová schránka:  
HZS Středočeského kraje územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 00 Kolín, DS: OVM\_R, xjjhpg3  
Policie České republiky, Dopravní inspektorát Kolín, Václavská 11, 280 00 Kolín III, DS: OVM, 2dtai5u